

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES "PAVIMENTACIÓ CAMÍ, RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS, ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMBRA ARBRES DEL CAMÍ DEL CEMENTERI DEL TERME MUNICIPAL DE VILAFRANCA DE BONANY

Aprovat per resolució de Batlia de dia 14 d'octubre de 2015

CONTRACTE D'OBRES

Procediment d'adjudicació: NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Tramitació: ORDINÀRIA

Mesa de Contractació: NO

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: NO

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

Òrgan de contractació: Batle- President (o regidor en qui delegui)																													
Departament o servei: urbanisme																													
Director facultatiu de l'obra: Guiem Bauçà Sastre, tècnic municipal																													
OBJECTE DEL CONTRACTE: Pavimentació camí, recollida aigües pluvials, enllumenat públic i sembra d'arbres al camí del cementeri del terme municipal de Vilafranca de Bonany																													
- CPV (Vocabulari comú de contractes)																													
<table border="1"><tr><td>4</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td></tr></table>	4	5	3	0	0	0	0	0			<table border="1"><tr><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	0																	
4	5	3	0	0	0	0	0																						
0																													
- CPA (Classificació de productes per activitats)																													
Nomenclatura principal	Nomenclatura complementària (si escau)																												
<table border="1"><tr><td>4</td><td>1</td><td>-</td><td>0</td><td>0</td><td>-</td><td>4</td><td>0</td><td></td><td></td></tr></table>	4	1	-	0	0	-	4	0			<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																		
4	1	-	0	0	-	4	0																						
Necessitats administratives que s'han de satisfer: Millorar la via rodada de connexió directe entre el Parc Josep Maria Llompart i el Cementeri/Tanatori amb el Pavelló poliesportiu municipal, millorar l'accés al Tanatori amb la supressió de barreres arquitectòniques existents																													
Perfil de contractant: www.ajvilafrancadebonany.net																													

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Import IVA exclòs: 116.157,10.-€
IVA: 24.392,99.-€
Total: 140.550,09.-€

B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

Existeix consignació suficient al pressupost de l'exercici 2015

C. TERMINI D'EXECUCIÓ

Quatre mesos

D. LLOC D'EXECUCIÓ

Terme municipal de Vilafranca de Bonany

E. TERMINI DE GARANTIA

Un any

F. SOLVÈNCIA. HABILITACIÓ

F.1 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 TRLCSP

Declaracions apropiades d'entitats financeres (de caràcter positiu, on consti que atèn correctament les seves obligacions amb tercers i que no té deutes vençuts i exigibles) o justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals. L'import de la quantia que ha de quedar coberta per l'assegurança ha de ser com a mínim del doble de l'import del pressupost del contracte.

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 76 TRLCSP

Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

G. REVISIÓ DE PREUS

En el present contracte no hi haurà lloc a revisió de preus, ja que la durada prevista és inferior a 1 any

H. GARANTIES

Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (o del pressupost de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)

Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades en l'art. 96.1 TRLCSP

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

El lloc, la data i l'hora límit s'indicaran en l'escrit d'invitació.

Adreça a què es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta:

- Fax: 971832108

- Adreça electrònica: secretaria@ajvilafrancadebonany.net

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

X NO

K. ASPECTES OBJECTE DE NEGOCIACIÓ

Econòmics	Tècnics
Baixa en el preu	millores de l'organització de l'obra que minimitzin les molèsties als usuaris; termini de garantia de les obres

L. CERTIFICACIONS I ABONAMENTS A COMPTE. Art. 216 TRLCSP

Periodicitat de les certificacions: mensuals
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública: El pagament de les certificacions d'obra es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada pel director de l'obra

M. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 226 i 227 TRLCSP

El contractista podrà subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte. L'import total de les prestacions subcontractades no ha de superar el 60 % de l'import d'adjudicació i el licitador ha de presentar una declaració sobre la part del contracte que tingui previst subcontractar.
--

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Art. 105 i següents TRLCSP.

O. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Causes especials de resolució del contracte:
Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte a les quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.f (art. 118 TRLCSP):
Incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.f (art. 150.6 TRLCSP):
Incompliments parcials que poden suposar causa de resolució del contracte:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1. Objecte del contracte

El contracte té per objecte l'execució de l'obra "PAVIMENTACIÓ CAMÍ CEMENTERI, RECOLLIDA AIGÜES PLUVIALS, ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMBRA D'ARBRES" del municipi de Vilafranca de Bonany"

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres de conformitat amb l'article 6 del Real Decret Legislatiu 3/2011 per que s'aprova el Text refús de la Llei de Contractes del Sector Públic (d'ara en endavant TRLCSP)

En relació amb l'art. 67 del RGLCAP li corresponen: CNAE: 41.00.40 - CPV : 45300000-0

2. Necessitats administratives a satisfer

Mitjançant l'execució del contracte es satisfà la necessitat de millorar la via rodada de connexió directe entre el Parc Josep Maria Llompart i el Cementeri/Tanatori amb el Pavelló poliesportiu municipal, millorar l'accés al Tanatori amb la supressió de barreres arquitectòniques existents. En tot cas s'especifiquen i justifiquen en la memòria del projecte d'obres.

3. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual.

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció, es regirà per l'establert en aquest plec, pel TRLCSP, per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en el que no s'oposi a la Llei 30/2007 (RGLCAP), el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, i supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

A més del present plec tindran caràcter contractual el plec de prescripcions tècniques, el projecte executiu, amb els documents que s'hi incorporen, l'Estudi de seguretat i salut laboral, el Pla de seguretat i salut i programa de treball, en el seu moment, així com el document que es formalitzi el contracte.

Les ordres i instruccions de la direcció facultativa de les obres s'incorporaran al projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions.

4. Òrgan de contractació

De conformitat amb la Disposició Addicional segona de la TRLCSP, la competència com a òrgan de contractació en el present contracte correspon al Batle.

5. Pressupost del contracte i finançament del mateix

El preu màxim de la contractació es fixa en la quantitat de 116.157,10 euros (més l'IVA de 24.392,99 euros). Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentada quantitat. El pressupost comprèn la totalitat del contracte, incloent redacció i direcció d'obra, i el seu preu no podrà ser objecte de revisió.

El finançament del present contracte anirà subvencionat en part pel Consell de Mallorca. Consta a l'expedient l'existència de crèdit al pressupost municipal

6. Procediment d'adjudicació i tramitació de l'expedient

El contracte s'adjudicarà pel procediment negociat sense publicitat de conformitat amb allò que s'estableix en els articles 170 i 171 del TRLCSP. La seva tramitació és ordinària.

L'òrgan de contractació, cursarà una petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per realitzar l'objecte del contracte, si això es possible, amb les quals negociarà els aspectes tècnics i econòmics que es

determinen en el present plec de clàusules administratives particulars i en l'anunci de licitació, si escau, i en els possibles documents complementaris, a fi d'identificar l'oferta econòmicament més avantatjosa. En l'expedient es deixarà constància de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig.

7. Proposicions dels interessats

Les proposicions per prendre part en el procediment negociat es presentaran dins el termini que s'estableix en la invitació corresponent, en el Registre d'entrada de l'Ajuntament de Vilafranca de Bonany, Plaça Major núm. 1, 07250, Vilafranca-, en hores d'atenció al públic (de dilluns a divendres de 8:00 a 14:30 hores).

La presentació de la proposició pressuposa l'acceptació incondicionada de l'interessat del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest Plec i del Plec de prescripcions tècniques. Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte.

L'empresari que hagi presentat oferta en unió temporal amb altres empresaris no pot, al seu torn, presentar oferta individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant a la licitació..

L'incompliment de les normes contingudes en els dos apartats anteriors donarà lloc a la no-admissió de cap de les ofertes subscrietes pel licitador.

Les oficines receptores donaran rebut de cada proposició al presentador, en el qual ha de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació i el dia de la presentació, així com el núm. de RGE. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no podrà ser retirada.

Quan la documentació s'envii per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta en el mateix dia, mitjançant qualsevol dels mitjans permesos. Només s'admetrà la comunicació per correu electrònic quan hi estigui indicat; en cas contrari, s'entén que no s'admet.

Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació si l'òrgan de contractació la rep posteriorment a la data i hora de l'acabament del termini.

Això no obstant, si durant els deu dies naturals següents a la data indicada no s'ha rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicatari quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació. En el cas que la documentació no es retiri en el termini de sis mesos, s'entendrà que la persona interessada hi ha renunciat i l'òrgan de contractació quedarà facultat per destruir-la.

8.- Documentació que ha d'acompanyar les proposicions

Els empresaris convidats que vulguin participar en el procediment hauran de presentar la documentació general, la proposició econòmica i, si escau, la proposició tècnica, en els termes que s'estableixen a continuació:

Documentació general:

- a) L'acreditació de la personalitat de l'empresari.

Quan es tracti d'un empresari individual ha de presentar el document nacional d'identitat, NIF o, si escau, el passaport.

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, ha de presentar el NIF de l'empresa i l'escriptura de constitució, i/o modificació, si escau, adaptada degudament a la llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho és, haurà de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en el qual constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, en el registre públic corresponent.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquen en la normativa de desenvolupament del TRLCSP. A més, hauran d'acreditar que es troben habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual es trobin establertes, quan l'estat esmentat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització.

Si diversos empresaris acudeixen a la licitació i constitueixen una unió temporal, cadascun d'ells n'haurà d'acreditar la personalitat i capacitat, i hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cadascun d'ells, així com la designació d'un representant o apoderat únic.

- b) L'acreditació de la representació, quan s'actui mitjançant representant. Quan el licitador actui mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document fefaent acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrita, si escau, en el Registre Mercantil.
- c) Justificació de la solvència financera i econòmica de l'empresa licitadora, que haurà d'acreditar d'acord amb els mitjans detallats a la clàusula 10.a) del present plec.
- d) Justificació de la solvència tècnica de l'empresa licitadora, que haurà d'acreditar d'acord amb els mitjans detallats a la clàusula 10.b) del present plec
- e) Testimoni judicial, certificació administrativa o declaració responsable del licitador atorgada davant una autoritat administrativa o organisme professional qualificat, o mitjançant acta de manifestacions davant notari públic, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

Aquesta declaració (model Annex I) ha d'incloure la manifestació expressa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que l'empresari a favor del qual s'efectuï l'adjudicació hagi de presentar la justificació acreditativa d'aquest requisit abans de l'adjudicació.

- f) Documents que acreditin els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació, de conformitat amb la clàusula 9 del present Plec

Proposició econòmica

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'annex 2 d'aquest Plec. L'oferta ha d'anar signada per qui tingui poder suficient per fer-ho, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import, IVA exclòs, i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que s'hagi de repercutir. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

9. Aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació.

Els aspectes econòmics i tècnics que seran objecte de negociació i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

Aspectes econòmics: baixa en el preu.

Aspectes tècnics: millores de l'organització de l'obra que minimitzin les molèsties als usuaris; termini de garantia de les obres.

10. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors.

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, i acreditin estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinen seguidament.

L'activitat de les esmentades empreses ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En el present contracte, atesa la seva quantia de conformitat amb l'art. 65 del TRLCSP, no és preceptiva la classificació de l'empresari.

a) Per acreditar la solvència econòmica i financera

Declaracions apropiades d'entitats financeres (de caràcter positiu, on consti que atèn correctament les seves obligacions amb tercers i que no té deutes vençuts i exigibles) o justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals. L'import de la quantia que ha de quedar coberta per l'assegurança ha de ser com a mínim del doble de l'import del pressupost del contracte

Si, per una raó justificada, l'empresari no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, se li autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que es consideri apropiat per l'òrgan de contractació.

b) Per acreditar la solvència tècnica:

Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

11. Garanties

- Provisional: no s'exigeix per facilitar la concurrència
- Definitiva: 5% del preu d'adjudicació del contracte (IVA exclòs).

La garantia es pot constituir en qualsevol de les formes previstes en l'article 96 del TRLCSP, en la normativa de desplegament i en la normativa autonòmica que hi sigui aplicable i s'ha de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca.

Si l'adjudicatari no compleix aquest requisit per causes a ell imputables, l'Administració declararà decaiguda l'adjudicació provisional al seu favor, essent d'aplicació el disposat en l'article 99 del TRLCSP. La garantia definitiva respondrà dels conceptes mencionats a l'article 100 del TRLCSP. La devolució i cancel·lació de les garanties s'efectuarà de conformitat amb el que disposa l'art. 102 del TRLCSP.

12. Termini d'execució

El termini d'execució és de QUATRE MESOS, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig, que es durà a terme dins del termini que es consignï en el contracte, i que no serà superior a un mes des de la data de la seva formalització, tret de casos excepcionals justificats.

13. Examen de les ofertes i negociació

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, l'òrgan de contractació, prèvia valoració en el seu conjunt de les distintes ofertes, procedirà a la seva negociació per adaptar-les als requisits indicats en el present plec de clàusules administratives a fi d'identificar l'oferta més avantatjosa. Les negociacions es poden fer per fax, per telèfon, per escrit, per correu electrònic o per compareixença.

En el cas de que, durant la negociació, es posin de manifest nous aspectes que convingui incorporar, s'ha d'informar a tots els empresaris participants perquè puguin incloure'ls, si escau, en les seves ofertes o en les seves negociacions.

L'òrgan de contractació podrà estimar que les ofertes presentades són desproporcionades o anormals. En aquests supòsits, s'actuarà d'acord amb el que disposen els apartats 3 i 4 de l'article 152 del TRLCSP.

La unitat administrativa de contractació examinarà la documentació relativa a la capacitat i solvència aportada pels interessats, i atorgarà, si escau, un termini d'esmena no superior a tres dies hàbils, i sol·licitarà, si és necessari, els aclariments o la documentació complementària a què es refereix l'article 82 del TRLCSP. La comunicació dels defectes o les omissions esmenables es podrà fer per telèfon, per fax o per correu electrònic. La falta d'esmena en el termini assenyalat dels defectes o omissions advertits donarà lloc a l'exclusió.

Després de sol·licitar-ne, si escau, els informes tècnics que s'estimin convenients, es classificaran les proposicions presentades, per ordre decreixent, atenent el resultat de la negociació realitzada.

En l'expedient es deixarà constància de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig.

14. Adjudicació

L'òrgan de contractació adjudicarà motivadament el contracte en el termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'acabament del termini de presentació de les ofertes, al licitador que hagi presentat l'oferta que resulti més avantatjosa econòmicament. L'adjudicació ha de concretar i fixar els termes definitius del contracte. Transcorregut aquest termini sense haver-se produït l'adjudicació, els licitadors podran retirar les seves ofertes.

L'adjudicació s'ha de dictar en qualsevol cas, sempre que alguna de les ofertes presentades reuneixi els requisits exigits en el Plec de clàusules, i no pot en aquest cas, declarar-se deserta la licitació.

Això no obstant, en els termes prevists en l'article 155 del TRLCSP, l'òrgan de contractació, abans de dictar l'adjudicació, podrà renunciar a subscriure el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat, quan aquest pateixi de defectes no esmenables.

L'adjudicació al licitador que presenti l'oferta més avantatjosa econòmicament no és procedent quan l'òrgan de contractació presumeixi de manera fundada que la proposició no es podrà complir com a conseqüència que s'hi inclouen valors anormals o desproporcionats.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà del dia en què rebi el requeriment, presenti la documentació que s'especifica en el present plec, llevat que l'hagi presentada amb anterioritat.

Si no es complimenta adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què s'hagin classificat les ofertes.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. L'adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil del contractant de la web de la Corporació.

15. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar, en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptats des de l'endemà del dia en què se li hagi requerit fer-ho, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries es realitzarà presentant la documentació següent, original o còpia autèntica o compulsada, d'acord amb la normativa de desenvolupament del TRLCSP:

Darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta en aquest, quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost. En el supòsit que el licitador estigui inclòs en algun dels supòsits d'exempció de l'impost, haurà de presentar el document d'alta i una declaració responsable en què s'acrediti aquesta circumstància.

L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, que es realitzarà mitjançant certificació expedida per l'autoritat administrativa competent.

Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per l'autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, hauran de presentar certificació també expedida per l'autoritat competent en la qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixen en el país de la seva nacionalitat. Tota la documentació esmentada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze mesos darrers.

El licitador haurà d'acreditar l'abonament dels anuncis d'aquesta licitació en els butlletins oficials i a la premsa, si n'hi ha, fins al límit màxim indicat.

16. Formalització del Contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu dins del termini dels deu (10) dies hàbils a comptar des del següent al de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'adjudicatari, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.

Quan l'adjudicatari sigui una Unió Temporal d'Empreses, dins del mateix termini indicat i abans que se signi el contracte, ha d'aportar l'escriptura pública de constitució com tal i el NIF que se li ha assignat.

17. Execució del Contracte

17.1 Comprovació del replanteig. L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. A tal efecte, dintre del termini que es consigni en el contracte que no podrà ser superior a un mes des de la data de formalització, llevat de casos excepcionals justificats, es procedirà a la comprovació del replanteig fet amb antelació a la licitació en presència del contractista, d'acord amb el que estableix l'article 212 de la LCSP i la normativa de desplegament.

També es comunicarà, amb una antelació mínima de vint dies, a la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, a fi que pugui assistir-hi un representat.

17.2 Direcció de l'obra i delegat del contractista. L'Administració, a través del director facultatiu nomenat a aquest efecte, ha d'inspeccionar, comprovar i vigilar la correcta realització de l'obra contractada, i ha d'emetre les ordres i instruccions al contractista per mitjà del delegat d'obra.

El delegat d'obra del contractista ha de ser la persona designada per aquest i acceptada per l'Administració.

Sense perjudici de la direcció facultativa de les obres, l'òrgan de contractació podrà designar una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o externa a aquest, com a responsable del contracte, que en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta a l'establert en el contracte, i adoptarà les decisions i donarà al contractista les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

En particular, corresponen al responsable del contracte les atribucions següents:

- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitzacions que s'han d'imposar al contractista en cas d'incompliments del contracte imputables a aquest.
- Concórrer a la recepció de les obres i, si escau, donar-les per rebudes.

El responsable del contracte és el que figura, si escau, en la portada d'aquest Plec, a qui correspon, per tant, la direcció i inspecció de l'execució del contracte, i pot ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció

17.3 Senyalització de les obres: El contractista està obligat a instal·lar, a costa seva, els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de perill possible a causa de la marxa d'aquests, tant en la zona esmentada com en els límits i voltants.

El contractista està obligat a instal·lar tota la senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació.

El contractista ha de complir les ordres que rebí per escrit de la direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

Les despeses que originin la senyalització aniran a compte del contractista.

18. Obligacions de l'Adjudicatari

El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques, i en el projecte que serveix de base al contracte, així com a les contingudes en la resta de documents contractuals, i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del projecte donin al contractista, el director facultatiu de les obres i, si escau, el responsable del contracte, en l'àmbit de les seves competències.

El contractista està obligat a complir el termini d'execució del contracte.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir a la construcció.

Si l'obra s'arruïna posteriorment a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense perjudici de la indemnització possible que correspongui al contractista segons el que estableix l'article 231 del TRLCSP per als casos de força major.

És obligació del contractista indemnitzar els tercers de tots els danys i perjudicis que els causi, ell mateix o personal o mitjans que depenguin d'ell, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Si el contracte s'executà de forma compartida amb més d'una empresa, tots respondran solidàriament de les responsabilitats.

El contractista haurà de complir, sota la seva responsabilitat exclusiva, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, havent de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tindrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

Així mateix haurà de complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i donar compliment a les actuacions que exigeix la normativa esmentada, i n'haurà d'informar puntualment a la direcció de l'obra.

Seràn responsabilitat del contractista els danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a l'Administració com a tercers per defectes i insuficiències tècniques del projecte, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què aquest projecte hagi incorregut i siguin imputables al contractista, d'acord amb el que estableix l'article 312 del TRLCSP, a excepció dels defectes que es puguin apreciar que siguin conseqüència directa i immediata d'una actuació o ordre de l'Administració.

Així mateix, si el pressupost d'execució de l'obra prevista en el projecte es desvia en més d'un 20 %, tant per excés com per defecte, del cost real de l'obra, com a conseqüència d'errors o omissions imputables al contractista, aquest haurà d'abonar una indemnització a l'Administració, de conformitat amb el que estableix l'article 311 del TRLCSP.

18.1 Despeses exigibles al contractista. Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'indicarà com a partida independent.

Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte.

Serà a compte del contractista el cost de la gestió de residus produïts amb motiu de l'execució de les obres, de conformitat amb la normativa aplicable.

19. Pagament del preu

L'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes a què corresponguin, les certificacions que comprenguin l'obra executada durant el període de temps esmentat.

El pagament de les certificacions d'obra es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada pel director de l'obra i, si escau, pel designat com a responsable del contracte.

El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

20. Revisió de preus.

En el present contracte no hi haurà lloc a revisió de preus, ja que la durada prevista és inferior a un any.

21. Incompliment del contracte: penalitats per demora

Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua, si escau, de la garantia constituïda, o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració tindrà la mateixa facultat abans exposada respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials o quan la demora en el seu compliment faci pensar raonablement que és impossible complir el termini total.

La imposició de penalitat no exclou la indemnització a la qual pugui tenir dret l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Si hi ha retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 213.2 del TRLCSP.

En el cas que el contractista realitzi defectuosament l'objecte del contracte, o incompleixi el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda, o bé imposar una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que podrà assolir el 10 % del pressupost del contracte.

22.- Cessió del contracte i subcontractació

La cessió del contracte es regirà pel que disposa l'article 226 del TRLCSP. El contractista podrà subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte, de conformitat amb l'article 227 del TRLCSP. L'import total de les prestacions subcontractades no ha de superar el 60 % de l'import d'adjudicació del contracte. El licitador ha de presentar una declaració sobre la part del contracte que tingui previst subcontractar, en els termes de l'article 227.2.a del TRLCSP.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Administració la intenció de fer els subcontractes, de conformitat amb l'article 227.2.b del TRLCSP. Així mateix, haurà de presentar una declaració responsable del subcontractista, atorgada davant d'autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

23. Modificació del contracte

L'òrgan de contractació té la prerrogativa de modificar el contracte, de conformitat amb l'article 105 i següents del TRLCSP. No es preveu cap supòsit específic de modificació del contracte, per lo que s'aplicarà el règim general previst a l'article 107 del TRLCSP.

24. Suspensió del contracte

Si es produeix una suspensió del contracte hom s'ajustarà als art. 220 i 238 del TRLCSP i 103, 170 i 171 del RGLCAP. En els supòsits de suspensió temporal, parcial o total, o en definitiva s'haurà d'estendre una acta de la suspensió.

25. Compliment del contracte

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte, de conformitat amb el que estableix aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte, i a satisfacció de l'Administració, la conformitat de la qual es farà constar de forma expressa mitjançant la recepció de les obres en el termini d'un mes des de l'acabament de l'obra.

El contractista, amb l'antelació exigida per les normes de desenvolupament del TRLCSP, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a l'acabament o execució del contracte, a l'efecte que es pugui recepcionar

A l'acte de la recepció, que s'haurà de dur a terme d'acord amb el que preceptua la normativa esmentada, hauran de concórrer el designat per l'Administració com a responsable del contracte, si escau, o un facultatiu designat per l'Administració a aquest efecte, així com un representant de la Intervenció General, si escau, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista, assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració les donarà per rebudes, s'aixecarà l'acta corresponent i començarà, si escau, el termini de garantia.

Al contrari, quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar a l'acta, i el director n'assenyalarà els defectes observats i en detallarà les instruccions precises fixant un termini per remeiar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no l'ha efectuat, se li podrà concedir un altre termini nou improrrogable o declarar resolt el contracte.

26. Resolució i extinció del contracte

A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes en els articles 223 i 237 del TRLCSP i donarà lloc als efectes prevists en els articles 225 i 239 del TRLCSP.

27. Certificació final d'obra i liquidació

Dins el termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia a què es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra redactarà, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el director formularà, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que serà notificada al contractista perquè en doni conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i haurà d'abonar, si escau, el saldo que en resulti.

28. Termini de garantia

L'objecte del contracte quedarà subjecte al termini de garantia mínim d'un any, excepte en casos especials, o al termini major que, si escau, s'hagi establert en el contracte per millora de l'adjudicatari, comptador des de la data de recepció de les obres, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que la feina feta s'ajusta a allò que s'ha contractat i a allò que s'ha estipulat en aquest Plec i en el projecte d'obres.

Durant el període de garantia, el contractista estarà obligat a reparar, a càrrec seu, totes les deficiències que es puguin observar en l'executat, amb independència de les conseqüències que es puguin derivar de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer, d'acord amb el que estableixen aquest Plec i l'article 235 del TRLCSP.

29. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

Acomplertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, si escau, se'n dictarà acord de devolució o cancel·lació, amb l'informe previ favorable del responsable del contracte o de qui exerceixi la direcció del contracte.

30. Recepció i liquidació de les obres.

La recepció i la liquidació s'efectuaran en els termes i amb les formalitats establertes als arts. 222 i 235 del TRLCSP i 163 i seg. del RGLCAP.

31. Prerogatives de l'Administració i Jurisdicció.

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Així mateix, podrà acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes, amb els límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats al TRLCSP i al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Els acords que prengui l'òrgan de contractació, en exercici de les seves prerogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent i els seus acords posaran fi a la via administratiu, d'acord amb el que preveu la Llei reguladora de l'esmentada jurisdicció, sense perjudici que els interessats puguin interposar el recurs de reposició previst als art. 116 i 117 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquest Plec consta de 31 clàusules, 14 pàgines i dos annexes i que ha estat informat favorablement per la Secretaria de la Corporació en data 14 d'octubre de 2015.

La secretària- interventora
Magdalena Sastre

ANNEX 2

Model d'oferta econòmica

..... (nom i llinatges), amb DNI
....., en nom propi o en representació de la persona física/jurídica
.....
....., amb NIF i amb domicili a (carrer/plaça)
..... número localitat
....., CP..... i telèfon, en
qualitat de

DECLAR:

Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte d'obres " Pavimentació camí, recollida aigües pluvials, enllumenat públic i sembra d'arbres al camí del cementeri del terme municipal de Vilafranca de Bonany"

2. Que em compromet en nom propi o en nom i representació de l'empresa
.....
a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i les condicions que estipulen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

Preu (amb l'IVA exclòs): euros (*en números*);
..... (*en lletres*).

IVA: euros (*en números*);
..... (*en lletres*)

Tipus impositiu d'IVA aplicable:

Preu total: euros (*en números*);
..... (*en lletres*)

..... de de

(lloc, data i signatura del licitador)

ANNEX 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPLIMENT DELS REQUISITS DE CAPACITAT PER SUBSCRIURE CONTRACTES

....., amb domicili a
.....carrer/plaça, CP....., amb DNI/NIF
núm., que actuo (1)DECLAR
SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT davant l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Vilafranca,

Que complesc / Que l'empresa que represent compleix els requisits de capacitat i representació exigits en aquest Plec, i que jo / l'empresa que represent dispòs / disposa de la solvència exigida.

Que em compromet, en cas que la proposta d'adjudicació recaigui a meu favor / a favor de l'empresa que represent, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents exigits en aquest Plec.

Que no estic incurs / Que ni la persona física/jurídica que represent ni els seus administradors o representants estan incursos en cap dels supòsits a què es refereix l'article 60 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ni a cap dels supòsits a què es refereixen la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 250/1999, de 3 de desembre.

Que estic / Que la persona física/jurídica que represent està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i, a més, que no m'he donat de baixa de l'impost sobre activitats econòmiques.

..... dde
Signatura i segell de l'empresa,

(1) En nom propi o en nom i representació de