

**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES  
URBANÍSTIQUES  
(BOIB NÚM. 9, 20-01-2004)**

**Fonament legal**

**Article 1.** De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i els articles 20 i 58 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix una taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques.

**Obligació de contribuir**

**Article 2.**

1.- Fet imposable.- Està constituït per l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendents a comprovar si els actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten al previst a la Llei del Sòl, a les Normes Subsidiàries del municipi.

La present taxa és independent i compatible amb l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que es regula amb ordenança pròpia.

2.- L'obligació de contribuir s'origina amb la petició de la llicència o pròrroga d'una ja existent.

3.- Subjecte passiu.

a) Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats detallades a l'article 33 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries o, en el seu cas, arrendatàries dels immobles en què es projecti realitzar les obres.

b) Tindran la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

c) Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 38 i 39 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

**Quota tributària. Tarifes**

**Article 3.-** Constitueixen la base imposable el cost total previst de la construcció, instal·lació o obra en el moment de sol·licitar la llicència.

En el cas de pròrroga de llicències s'agafarà com a base imposable el pressupost d'obra pendent d'execució, certificat pel director d'obra.

**Article 4.-** Quota tributària. Serà el resultat d'aplicar a la base imposable definida a l'article anterior, el percentatge de 0,1 per cent, amb una quota mínima de 10 euros i una quota màxima de 60 euros.

En cas de pròrroga per obra major, serà el resultat d'aplicar a la base imposable un 0,1 per cent, amb una quota mínima de 30 euros i una quota màxima de 60 euros.

En cas de pròrroga per obra menor, consistirà amb una quota fixa de 10 euros

En el cas de llicències per segregació, parcel·lació o divisió, la quota tributària consistirà en una quota fixa de 60 euros.

### **Partides fallides**

**Article 5.-** Les quotes liquidades i no abonades dintre del període voluntari, s'hauran de fer efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el Reglament General de Recaptació.

Una vegada aprovada la present ordenança i publicada en el BOIB entrarà en vigor a partir del dia primer de gener de 2004, i, en tot cas, l'endemà de la seva publicació definitiva i continuarà vigent fins que no sia derogada o modificada.